

MIEJSKI OŚRODEK POMOCY RODZINIE
W BIAŁYMSTOKU

WNIOSEK O PRYZNANIE DODATKU MIESZKANIOWEGO

I. WYPEŁNIA WNIOSKODAWCA

1. DANE WNIOSKODAWCY										
Imię						Nazwisko				
PESEL						Numer dokumentu potwierdzającego tożsamość ¹⁾				
2. ADRES ZAMIESZKANIA WNIOSKODAWCY										
Miejscowość				Kod pocztowy			Telefon			
Ulica					Numer domu	Numer mieszkania	Adres poczty elektronicznej			
3. LICZBA OSÓB W GOSPODARSTWIE DOMOWYM										
4. LICZBA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH W TYM:										
a) poruszających się na wózku inwalidzkim										
b) innych, jeżeli niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju										
5. ŁĄCZNE DOCHODY CZŁONKÓW GOSPODARSTWA DOMOWEGO (według deklaracji):										

II. WYPEŁNIA I POTWIERDZA ZARZĄDCA BUDYNKU ALBO INNA OSOBA UPRAWNIONA DO POBIERANIA NALEŻNOŚCI ZA LOKAL MIESZKALNY

6. ADRES ZAMIESZKANIA WNIOSKODAWCY							
Miejscowość		Kod pocztowy	Ulica		Numer domu	Numer mieszkania	
7. NAZWA I ADRES ZARZĄDCY BUDYNKU ALBO INNEJ OSOBY UPRAWNIONEJ DO POBIERANIA NALEŻNOŚCI ZA LOKAL MIESZKALNY							
8. TYTUŁ PRAWNY DO ZAJMOWANEGO LOKALU²⁾							
<input type="checkbox"/> najem		<input type="checkbox"/> podnajem					
<input type="checkbox"/> spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe)		<input type="checkbox"/> własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej					
<input type="checkbox"/> własność innego lokalu mieszkalnego		<input type="checkbox"/> własność domu jednorodzinnego					
<input type="checkbox"/> własność budynku wielorodzinnego, w którym zajmuje lokal		<input type="checkbox"/> inny tytuł prawny					
<input type="checkbox"/> bez tytułu prawnego, ale oczekujący na dostarczenie przysługującego lokalu zamiennego lub socjalnego							

1) Wypełnij w przypadku braku numeru PESEL.

2) Zaznacz właściwe.

9. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU³⁾	 m ² w tym:		
a)	łącna powierzchnia pokoi i kuchni m ²		
b)	powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę w przypadku najmu lub podnajmu części lokalu m ²		
10. INFORMACJE DOTYCZĄCE TECHNICZNEGO WYPOSAŻENIA ZAJMOWANEGO LOKALU MIESZKALNEGO⁴⁾				
a)	sposób ogrzewania lokalu (wyposażenie w centralne ogrzewanie):	<input type="checkbox"/> jest	<input type="checkbox"/> brak	
b)	sposób przygotowania ciepłej wody użytkowej (wyposażenie w centralną instalację ciepłej wody):	<input type="checkbox"/> jest	<input type="checkbox"/> brak	
c)	instalacja gazu przewodowego:	<input type="checkbox"/> jest	<input type="checkbox"/> brak	
11. ŁĄCZNA KWOTA WYDATKÓW NA LOKAL MIESZKALNY ZA MIESIĄC POPRZEDZAJĄCY DZIEŃ ZŁOŻENIA WNIOSKU⁵⁾				
12. CZYNNIKI PODWYŻSZAJĄCE LUB OBNIŻAJĄCE WARTOŚĆ UŻYTKOWĄ LOKALU MIESZKALNEGO				
WYDATKI W ZWIĄZKU Z ZAJMOWANIEM LOKALU MIESZKALNEGO W PRZELICZNIU NA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ				
Lp.	Czynniki	% stawki bazowej		Potwierdzenie zarządcy
		podwyższające (+)	obniżające (-)	
1.	Lokal położony w centrum	5		
2.	Lokal położony w budynku w zabudowie wolnostojącej, w którym znajdują się nie więcej niż 4 lokale mieszkalne	5		
3.	Lokal położony na I, II piętrze we wszystkich rodzajach budynków	5		
4.	Lokal położony w budynku wybudowanym po 1 stycznia 1986 r. oraz lokal znajdujący się w budynku, w którym był przeprowadzony remont kapitalny po 1 stycznia 1986 r.	5		
5.	Lokal wyposażony w gaz przewodowy	30		
6.	Lokal wyposażony w c.o.	30		
7.	Lokal wyposażony w c.c.w.	30		
8.	Lokal położony na peryferiach		5	
9.	Lokal położony w budynku w zabudowie zwartej		5	
10.	Lokaj położony na parterze, poddaszu oraz od IV piętra wzwyż w budynku bez dźwigu		5	
11.	Lokal z pokojem, kuchnią lub wnąką kuchenną bez oświetlenia naturalnego		10	
12.	Brak w lokalu instalacji sanitarnej		20	
13.	Lokal w budynku przeznaczonym do rozbiórki z uwagi na zły stan techniczny		20	
14.	Lokal położony w budynku wybudowanym przed 31 grudnia 1945 r.		5	
Wszystkie czynniki razem				
<p>.....</p> <p>Data i potwierdzenie zarządcy budynku albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny pkt 6-12</p>				

<p>.....</p> <p>Data i podpis wnioskodawcy</p>

3) Dodatek mieszkaniowy przysługuje, gdy powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego nie przekracza powierzchni normatywnej o więcej niż 30%, albo o więcej niż 50% pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej lokalu nie przekracza 60%.

4) Zaznacz właściwe.

5) Wydatkami są: czynsz; koszty, o których mowa w art. 28 ust.3 pkt 2 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2019 r. poz. 2195 oraz z 2021 r. poz. 11); opłaty związane z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w częściach przypadających na lokale mieszkalne w spółdzielni mieszkaniowej; zaliczki na koszty zarządu nieruchomością wspólną; odszkodowanie za zajmowanie lokalu bez tytułu prawnego; inne niż wymienione w pkt 1-4 opłaty za używanie lokalu mieszkalnego; opłaty za energię cieplną, wodę, ścieki, odpady i nieczystości ciekłe; wydatek stanowiący podstawę obliczenia ryczałtu na zakup opału.